



**Региональная служба государственного строительного надзора
Ростовской области**

пр. Буденновский, 17, г. Ростов-на-Дону, 344002,

e-mail: rsgsnro@donland.ru, <http://bldnadz.donland.ru>, тел. 8(863) 269 80 01, факс 8(863) 269 79 66

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о степени готовности проекта

г. Ростов-на-Дону,
пр. Буденновский, 17
(место составления)

№116

«26» 07 20 19 г.

Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «Реновация» (далее - ООО «Реновация»), ИНН 6150095108, ОГРН 1176196032540, зарегистрированное по адресу: 346406, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Грушевская, д. 13/10, кв. 49.

1. Степень готовности проекта (разрешение на строительство № 61-RU61380000-651-2018 от 04.05.2018) ООО «Реновация»: «Многоквартирный жилой дом со встроенной автостоянкой по ул. Фрунзе, 71 «в» в г. Новочеркасске Ростовской области», соответствует требованиям, установленным пунктом 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 22.04.2019 №480 «О критериях, определяющих степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 01 июля 2019 г.».

2. Количество заключенных договоров участия в долевом строительстве объекта: «Многоквартирный жилой дом со встроенной автостоянкой по ул. Фрунзе, 71 «в» в г. Новочеркасске Ростовской области» соответствует требованиям, установленным пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 22.04.2019 №480 «О критериях, определяющих степень готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты

Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 01 июля 2019 г.».

Руководитель Региональной службы
государственного строительного надзора
Ростовской области



Ю.Ю. Сильвестров